

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ “ΕΒC ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”

ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2021(01/01/2021-31/12/2021)

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ.

Αξιότιμοι Κύριοι,

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την τιμή να σας ενημερώσει για όσα έπραξε κατά την οικονομική χρήση από 01.01.2021 έως 31.12.2021 προς την κατεύθυνση της προώθησης των συμφερόντων της εταιρείας και των στόχων που είχε θέσει για την χρήση του έτους 2021.

- Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της κανένα ακίνητο.

Βάσει των στοιχείων του λογιστηρίου:

- Ο κύκλος Εργασιών διαμορφώθηκε στο επίπεδο των €1.374,679,65 εξαιρετικά ικανοποιητικό ποσό, λαμβάνοντας υπ' όψη ότι η εταιρεία κατόρθωσε να αυξήσει το ύψος του κύκλου εργασιών της κατά 91% περίπου, αν και διανύσαμε περίοδο γενικής κρίσης, κυρίως λόγω κορωνοϊού αλλά και επιπρόσθετα μίας οικονομικής κρίσης που μαστίζει τον κλάδο, αφού ο χώρος των τεχνικών εταιρειών (κατασκευαστές πάσης φύσεως ηλεκτρομηχανολογικών έργων) αλλά και των συντηρητών και εγκαταστατών μηχανημάτων και εξοπλισμού, ακολουθεί την πορεία συρρίκνωσης της οικονομίας και των ελάχιστων επενδύσεων.
- Τα μικτά κέρδη, διαμορφώθηκαν σε συνολικό ύψος €494.628,56. Το δε συνολικό κόστος, ανήλθε στο ύψος των €880.051,09 ικανοποιητικό για την εποχή επίπεδο.
- Την 31.12.2021, η εταιρεία διατηρεί άξια λόγου αποθέματα, τα οποία ανέρχονται στο ύψος των €58.500,00 και αφορούν εμπορεύματα αλλά και δεσμευμένα υλικά για την εκτέλεση και ολοκλήρωση των έργων των οποίων έχει επιληφθεί, ένεκα της τεχνικής φύσης των εργασιών της που είναι εργολαβίες – υπεργολαβίες εγκατάστασης και συντήρησης μηχανημάτων και ηλεκτρομηχανολογικών έργων.
- Επίσης, αξίζει να μνημονεύσουμε και το ποσό των €3.479,50, που αναφέρονται σε Λοιπά έσοδα και Κέρδη μέσα στην χρήση, και που περιλαμβάνουν κυρίως ποσά επιχορήγησης τόκων επαγγελματικών δανείων, από το Ελληνικό Κράτος.
- Επίσης, θα πρέπει να αναφέρουμε και το ποσό των €10.000,00, που περιλαμβάνεται στον λογαριασμό “Ασυνήθη Έσοδα και Κέρδη” και αναφέρεται σε αποζημίωση από Ασφαλιστική Εταιρεία λόγω κλοπής ιδόκτητου Φ.Ι.Χ.

- Τώρα, όσον αφορά , τυχόν νέες επενδύσεις που πραγματοποιήθηκαν στη χρήση , σας αναφέρουμε την αύξηση συμμετοχής στην θυγατρική εταιρεία (από 70% σε 98%) , με την επωνυμία COFFENABITE.E. και ΑΦΜ 801462986 , με σκοπό την επέκταση της δραστηριότητας της εταιρείας στον χώρο της Εστίασης και του Τουρισμού.
- Επίσης , στις νέες επενδύσεις που επιμελήθηκαν, σχεδιάστηκαν και εγκαινιάστηκαν από την εταιρεία μας , συγκαταλέγονται και οι εξής 2 Φωτοβολταϊκοί Σταθμοί , των οποίων η κατασκευή έχει ήδη ξεκινήσει , αφού για τον ένα εκ των δύο , έχουν εξασφαλισθεί τα απαραίτητα κονδύλια (μέσω Τραπεζικής χρηματοδότησης):
 1. Φωτοβολταϊκός Σταθμός ισχύος 499,95KW στην θέση «ΤΕΜ 63, Γκερένια» του Δήμου Σοφάδων της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας. Κωδικός σύμβασης με ΔΕΔΔΗΕ: ΑΠΕ 123874.
 2. Φωτοβολταϊκός Σταθμός ισχύος 499,95KW στην θέση «ΤΕΜ 21, Τ.Κ Κυψέλης, του Δήμου Σοφάδων της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας. Κωδικός σύμβασης με ΔΕΔΔΗΕ: ΑΠΕ 121822.
- Όσον αφορά τις δαπάνες, αυτές κατέληξαν στο επίπεδο των €405.280,20.
- Τα χρηματοοικονομικά έξοδα επίσης ανήλθαν σε επίπεδα του ύψους των €8.071,99, επειδή κυρίως η εταιρεία δεν στηρίχθηκε σε ίδια Κεφάλαια για την επίτευξη του σκοπού της και τέλεσε σημαντικό αριθμό συναλλακτικών πράξεων.
- Επιπρόσθετα σε όλα αυτά, αναφέρουμε ότι επιβλήθηκαν στην Εταιρεία, από τις Φορολογικές Αρχές αλλά και τους Ασφαλιστικούς Φορείς, πρόστιμα για παραλείψεις ή εκπρόθεσμες γνωστοποιήσεις, ύψους €872,50 και δεν πραγματοποιήθηκαν κάποιες άλλες έκτακτες και μη οργανικές δαπάνες.

Έτσι, οι οικονομικοί δείκτες, όπως ανωτέρω αναλύονται, συντέλεσαν στη διαμόρφωση ενός κλίματος ικανοποίησης και άπλετης αισιοδοξίας για το άμεσο οικονομικό γίνεσθαι της εταιρείας, αφού μπορούμε να βεβαιώσουμε βάσει των υφιστάμενων συμβάσεων Έργων ή συντήρησης που έχουμε συνάψει, τουλάχιστον για το επόμενο έτος, την σταθεροποίηση στην άνοδο των πωλήσεων μας, και με την προοπτική μίας συμφέρουσας χρηματοδότησης με στόχο την αποπεράτωση κατασκευής και την ένταξη στην παραγωγική δραστηριότητα των 2 ανωτέρων αναφερθέντων φωτοβολταϊκών μονάδων, όχι απλώς την προσδοκία , αλλά την βεβαιότητα για μία περαιτέρω αύξηση του ρυθμού ανόδου των πωλήσεων.

Εμείς πάντως από την πλευρά μας, έχουμε αποδώσει τα μέγιστα. Αυτό ακριβώς αποτυπώνουν οι οικονομικές καταστάσεις της παρούσας χρήσης.

Η Διοίκηση της εταιρείας θα προσπαθήσει στην τρέχουσα χρήση 2022 που διανύουμε, να βελτιώσει ακόμη περισσότερο τους προηγούμενους οικονομικούς δείκτες. Πιστεύει ότι θα το επιτύχει αυτό, συνεχίζοντας να κλείνει δεσμευτικές συμβάσεις ανάληψης σχεδιασμού, μελετών και εκτέλεσης τεχνικών έργων, εφαρμόζοντας ακόμη πιο βελτιωμένα πλάνα οργάνωσης και διοίκησης, έτσι ώστε να πετυχαίνει σε κάθε μία από αυτές, αξιοσημείωτα οικονομικά οφέλη. Για τον σκοπό αυτό, η εταιρεία προτίθεται να αντλήσει τεχνογνωσία και να λάβει συμβουλές από το εξωτερικό.

Επίσης, με στόχο την επέκταση των κερδοφόρων δραστηριοτήτων της εταιρείας προτίθεται να συνάψει συμβάσεις χρηματοδότησης με Χρηματοδοτικούς Φορείς.

Τέλος, οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31.12.2021 με τις πληροφορίες που παρέχει το Προσάρτημα, εμφανίζουν την πλήρη εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης, της Οικονομικής Θέσης και των Αποτελεσμάτων Χρήσης της εταιρείας, και έρχονται σε συμφωνία με τις διατάξεις του Νόμου 4308/2014(Ε.Λ.Π.)

Κατά την κλειόμενη χρήση μέχρι και την σύνταξη της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα και η πορεία της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Παρακαλούμε κύριοι μέτοχοι έχοντας υπόψη σας τα παραπάνω:

Α) Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της 6ης εταιρικής χρήσης 01.01.2021-31.12.2021.

Β) Εγκρίνετε στα μέλη του ΔΣ, για την χρήση του 2021, την συνολική διαχείριση και την διακυβέρνηση της εταιρείας γενικά όχι δε και επιμέρους πράξεις ή παραλείψεις που τυχόν βλάψουν την εταιρεία.

ΑΧΑΡΝΕΣ, 30.06.2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Τα Μέλη

Καράπας Νικόλαος του Νικολάου 1. Καράπα Αναστασία του Θεοχάρη

ΑΔΤ: ΑΙ128176

ΑΔΤ: ΑΙ519702

A.ΚΑΡΑΠΑ

2. Ζαφειρίου Νικόλαος του Αλεξάνδρου

ΑΔΤ: ΑΙ694242

